



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS COROAS

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATA PARA ENCERRAMENTO DO INVENTÁRIO DE BENS IMÓVEIS ANO 2025

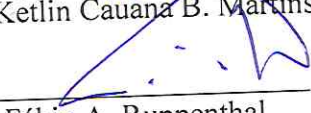
Aos 30 dias do mês de dezembro do ano de 2025, na Prefeitura Municipal, campos de futebol, praças, terrenos e demais repartições vinculadas à Administração Municipal, procedeu-se com a realização do inventário analítico, em atendimento ao artigo 96 da Lei 4.320/64.

Devidamente designados sob portaria Nº 755 de 19 de dezembro de 2025, o responsável pelo Setor de Patrimônio, recebeu a relação de Bens Imóveis, onde foram listados e identificados os imóveis existentes. É de conhecimento que existem atualizações a serem realizadas no que tange a atualizações de matrículas, regularizações e afins. Contudo, considerando a complexidade do trabalho, e que, os valores para tal são bastante onerosos, a Administração vai trabalhando nas regularizações de acordo com a sua necessidade. É importante ressaltar que, os imóveis adquiridos atualmente já são devidamente atualizados e registrados no sistema de patrimônio. Dito isso, e, considerando as informações levantadas, pode-se concluir e encerrar o inventário.

Dessa forma, comunicamos como encerrado o inventário/levantamento analítico dos bens imóveis do exercício de 2025.

Três Coroas, 30 de dezembro de 2025.


Ketlin Cauana B. Martins


Fábio A. Ruppenthal


Taiara Peter S.


Cladimir L. Krummenauer


Maria T. Foster


Josiane Porcher Fontana





PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS COROAS
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PORTARIA Nº 755, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2025.

DISPÕE SOBRE A DESIGNAÇÃO DE SERVIDORES PARA INTEGRAR A COMISSÃO DE LEVANTAMENTO E INVENTÁRIO PATRIMONIAL

FABIEL CRISTÓVÃO PORT, PREFEITO MUNICIPAL DE TRÊS COROAS, no uso de suas atribuições legais e considerando:

As competências e atribuições do departamento de contabilidade municipal, segundo as Normas Brasileiras de Contabilidade Aplicadas ao Setor Público;

A necessidade de promover a convergência das práticas contábeis municipais com as normas brasileiras de contabilidade, tendo em vista as condições, peculiaridades e o estágio de desenvolvimento destas no país;

A importância de disponibilizar informações contábeis transparentes e comparáveis, dentro das referidas normas contábeis, resolve:

Art. 1º Designar os servidores abaixo relacionados para integrarem a comissão permanente, que terá como presidente o primeiro servidor para proceder ao levantamento inventarial e a mensuração geral dos bens móveis constantes no patrimônio público:

Ketlin Cauana Bedin Martins - Secretária M. da Fazenda
Tairara Peter Silva e Jean Carlos da Rosa - Secretária M. de Saúde e Assistência Social
Fábio Alberto Ruppenthal – Secretária M. de Administração e Indústria Comércio Turismo e Cultura
Cladimir Leo Krummenauer – Secretária M. de Obras Viação e Trânsito
Maria Teresinha Forster – Secretária M. de Educação e Desporto
Josiane Porcher Fontana – Secretária M. de Planejamento e Habitação

Art. 2º Fica revogada a Portaria 161, de 12 de fevereiro de 2025.

Art. 3º Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Município de Três Coroas, em 19 de dezembro de 2025.

FABIEL CRISTOVAO Assinado de forma digital por FABIEL
CRISTOVAO PORT:40085074004
PORT:40085074004 Dados: 2025.12.19 14:47:03'00'

FABIEL CRISTÓVÃO PORT
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE
Data Supra.

TIAGO RICARDO DA SILVA
Secretário de Administração



PREFEITURA DE
TRÊS COROAS
Planejando o futuro, construindo o presente

Av. João Corrêa, nº 380 - Centro - Três Coroas/RS • 95660-000
www.trescoroas.rs.gov.br • prefeitura@trescoroas.rs.gov.br •
0800 000 8932

Código	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
99-Outros					
99.04-Terrenos e Predios importacao					
Vigencia das Classificacoes: 2013 - Mascara: ###.###.###.###					
02-BENS IMOVEIS					
02.01-BENS IMOVEIS - CONSOLIDACAO					
02.01.01-BENS DE USO ESPECIAL					
02.01.01.02-EDIFICIOS					
00051074		Imovel localizado na: RUA MUNDO NOVO,No: : 130 - Area Terreno: 592.65, Area Total Construida: 241.6 Matricula: 15884-TA		Bom	88.356,01
00051081		Imovel localizado na: AVENIDA JOAO CORRE EA,No: 380 - Area Terreno: 4693.28, Area Total Construida: 1470 Matricula:		Bom	755.369,70
00051082		Imovel localizado na: AVENIDA JOAO CORRE EA,No: 378 - Area Terreno: 13470, Area Total Construida: 68 Matricula:		Bom	1.121.326,90
00051083		Imovel localizado na: RUA FELIPE BENDER, ,No: 0 - Area Terreno: 13470, Area Total Construida: 120 Matricula:		Bom	1.139.158,09
00051084		Imovel localizado na: RUA LUIZ VOLKART,N No: 0 - Area Terreno: 3024.5, Area Total Construida: 450.45 Matricula:		Bom	373.309,23
00051086		Imovel localizado na: RUA RUI BARBOSA,No o: 114 - Area Terreno: 423, Area Total Construida: 249.2 Matricula: 21-TC		Bom	85.467,03
00051089		Imovel localizado na: RUA 12 DE MAIO,No: : 458 - Area Terreno: 258, Area Total Construida: 104 Matricula:		Bom	33.737,18
00051096		Imovel localizado na: RUA MIRAMAR,No: 17 7 - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 42 Matricula:		Bom	7.655,94
00051097		Imovel localizado na: RUA AUGUSTO BECKER R,No: 1822 - Area Terreno: 1020, Area Total Construida: 64 Matricula:		Bom	27.715,82
00051104		Imovel localizado na: RUA MIRAMAR,No: 0 - Area Terreno: 7000, Area Total Construida: 108.8 Matricula:		Bom	135.068,05
00051105		Imovel localizado na: RUA PENHA,No: 43 - - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 87.22 Matricula: 15562-IG		Bom	14.858,83
00051106		Imovel localizado na: RUA HARMONIA,No: 0 0 - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 31.4 Matricula:		Bom	11.006,10
00051108		Imovel localizado na: RUA AUGUSTO BECKER R,No: 1819 - Area Terreno: 840, Area Total Construida: 828.3 Matricula:		Bom	231.510,99
00051109		Imovel localizado na: RUA AUGUSTO BECKER R,No: 1781 - Area Terreno: 420, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	7.488,76
00051110		Imovel localizado na: RUA HENRIQUE JUERG GENSEN,No: 139 - Area Terreno: 1137.8, Area Total Construida: 610.5 Matricula: 6460-TC		Bom	137.561,46
00051113		Imovel localizado na: RUA AMERICA,No: 60 09 - Area Terreno: 12, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	12.659,17
00051119		Imovel localizado na: RUA AGUAS BRANCAS, ,No: 0 - Area Terreno: 3705, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	173.417,95
00051121		Imovel localizado na: RUA EDVINO SAUER,N No: 0 - Area Terreno: 450, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	16.220,78
00051127		Imovel localizado na: RS 115,No: 3110 - Area Terreno: 7898.18, Area Total Construida: 80 Matricula: 15355-TA		Bom	186.743,49
00051133		Imovel localizado na: RUA CAMBARA DO SUL L,No: 340 - Area Terreno: 4221.5, Area Total Construida: 77 Matricula: 13824-TA		Bom	128.863,64
00051135		Imovel localizado na: RUA PORTO ALEGRE,N No: 510 - Area Terreno: 3400, Area Total Construida: 198.5 Matricula:		Bom	156.580,11
00051137		Imovel localizado na: RUA ARMINDO LAUFFE ER,No: 541 - Area Terreno: 5720, Area Total Construida: 3221.98 Matricula: 91-TA		Bom	791.418,80
00051142		Imovel localizado na: RUA 7 DE SETEMBRO, ,No: 630 - Area Terreno: 964, Area Total Construida: 274.08 Matricula:		Bom	94.369,37
00051146		Imovel localizado na: AVENIDA JOAO MANOE EL CORREA,No: 0 - Area Terreno: 1848, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	110.092,20
00051152		Imovel localizado na: RUA ALFREDO METZGE ER,No: 164 - Area Terreno: 1484.37, Area Total Construida: 75.29 Matricula: 20397-TA		Bom	36.283,91
00051158		Imovel localizado na: RUA FREDERICO RITT TER,No: 0 - Area Terreno: 560, Area Total Construida: 209.3 Matricula:		Bom	34.041,31
00051159		Imovel localizado na: RUA DAS CAMELIAS,N No: 250 - Area Terreno: 2305.22, Area Total Construida: 3236.5 Matricula: 3483-TC		Bom	760.004,11
00051160		Imovel localizado na: RUA JULIO DREHER,N No: 0 - Area Terreno: 450, Area Total Construida: 40 Matricula:		Bom	9.583,70
00051161		Imovel localizado na: RUA HERMANDO,No: 1 100 - Area Terreno: 2340, Area Total Construida: 877.64 Matricula: 1655-TC		Bom	243.946,37
00051162		Imovel localizado na: RUA DAS ROSAS,No: 133 - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 85.85 Matricula: 11927-IG		Bom	17.253,44

Codigo	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
00051169		Imovel localizado na: RUA FELIPE BENDER, No: 170 - Area Terreno: 618.61, Area Total Construida: 688.59 Matricula: 3061-TC		Bom	193.731,17
00051170		Imovel localizado na: RUA BOM JESUS,No: 215 - Area Terreno: 8360, Area Total Construida: 228.7 Matricula:		Bom	454.172,23
00051172		Imovel localizado na: RUA AUGUSTO BECKER R,No: 1840 - Area Terreno: 1530, Area Total Construida: 3890 Matricula:		Bom	1.000.941,52
00051174		Imovel localizado na: FRIDA REINHEIMER,N No: 900 - Area Terreno: 426.5, Area Total Construida: 270.4 Matricula: 5464-TC		Bom	57.944,63
00051179		Imovel localizado na: RUA VISCONDE DE MA AUA,No: 340 - Area Terreno: 1024.8, Area Total Construida: 296 Matricula:		Bom	97.359,85
00051183		Imovel localizado na: RUA LEOPOLDO SUCHO OW,No: 195 - Area Terreno: 888, Area Total Construida: 233.5 Matricula: 1146-TC		Bom	87.354,98
00051194		Imovel localizado na: RUA BARRA VELHA,No o: 227 - Area Terreno: 2740, Area Total Construida: 608 Matricula: 1025-TC		Bom	286.661,25
00051195		Imovel localizado na: RUA FARROUPILHA,No o: 0 - Area Terreno: 360, Area Total Construida: 0 Matricula: 3499-TC		Bom	10.775,01
00051203		Imovel localizado na: RUA CRICIUMA,No: 3 35 - Area Terreno: 710.25, Area Total Construida: 115.81 Matricula: 17672-IG		Bom	27.269,45
00051215		Imovel localizado na: RS 115,No: KM 15 - - Area Terreno: 3000, Area Total Construida: 177.64 Matricula:		Bom	92.759,04
00051225		Imovel localizado na: RUA AGUAS BRANCAS, No: 625 - Area Terreno: 13860, Area Total Construida: 2199.9 Matricula: 3373-TC		Bom	866.292,12
00051239		Imovel localizado na: RUA JACOB HENRIQUE E STRAUSS,No: 300 - Area Terreno: 1290.28, Area Total Construida: 508.9 Matricula: 3678-TC		Bom	129.831,87
00051267		Imovel localizado na: ESTRADA GERAL DE M MOREIRA,No: 1410 - Area Terreno: 5385, Area Total Construida: 0 Matricula: 12273-TA		Bom	40.647,55
00051272		Imovel localizado na: RUA PORTO ALEGRE,N No: 0 - Area Terreno: 8069.78, Area Total Construida: 194.96 Matricula:		Bom	236.556,82
00051280		Imovel localizado na: RUA CARLOS ALBERTO O SANDER,No: 320 - Area Terreno: 2882.49, Area Total Construida: 234.88 Matricula: NULL		Bom	62.258,09
00051283		Imovel localizado na: RUA CRICIUMA,No: 0 0 - Area Terreno: 2588.52, Area Total Construida: 735 Matricula: 2166-IG		Bom	188.015,67
00051289		Imovel localizado na: RUA CARLOS ECKHARD D,No: 0 - Area Terreno: 8303.56, Area Total Construida: 828.39 Matricula:		Bom	329.247,16
00051291		Imovel localizado na: RUA TRISTAO MONTEI IRO,No: 0 - Area Terreno: 450, Area Total Construida: 70 Matricula: 12381-IG		Bom	24.554,59
00051294		Imovel localizado na: RUA ITAPUA,No: 0 - - Area Terreno: 239.68, Area Total Construida: 57.55 Matricula: NULL		Bom	2.956,41
00051295		Imovel localizado na: RUA ITAPUA,No: 0 - - Area Terreno: 239.68, Area Total Construida: 57.55 Matricula: NULL		Bom	4.981,25
00051296		Imovel localizado na: RUA ITAPUA,No: 0 - - Area Terreno: 60.41, Area Total Construida: 18.82 Matricula: NULL		Bom	2.093,69
00051303		Imovel localizado na: RUA ITAPUA,No: 0 - - Area Terreno: 194.31, Area Total Construida: 48.52 Matricula: NULL		Bom	1.875,52
00051304		Imovel localizado na: RUA ITAPUA,No: 0 - - Area Terreno: 194.31, Area Total Construida: 48.52 Matricula: NULL		Bom	3.704,07
00051305		Imovel localizado na: RUA ITAPUA,No: 0 - - Area Terreno: 72.78, Area Total Construida: 28.98 Matricula: NULL		Bom	2.792,30
00051306		Imovel localizado na: RUA ITAPUA,No: 0 - - Area Terreno: 69.98, Area Total Construida: 33.18 Matricula: NULL		Bom	3.042,37
00051307		Imovel localizado na: RUA ITAPUA,No: 0 - - Area Terreno: 181.39, Area Total Construida: 53.87 Matricula: NULL		Bom	5.722,87
00051311		Imovel localizado na: RUA TRISTAO MONTEI IRO,No: 1015 - Area Terreno: 5018.75, Area Total Construida: 2993.3 Matricula: 6078-TA		Bom	938.740,88
00051317		Imovel localizado na: FRIDA REINHEIMER,N No: 0 - Area Terreno: 1507.27, Area Total Construida: 9 Matricula: NULL		Bom	23.727,62
00051318		Imovel localizado na: RUA ANTONIO OPPITZ Z,No: 11 - Area Terreno: 830.1, Area Total Construida: 277.88 Matricula:		Bom	78.498,20
00051321		Imovel localizado na: RUA 7 DE SETEMBRO, No: 0 - Area Terreno: 792.61, Area Total Construida: 29.7 Matricula:		Bom	41.761,18
00051325		Imovel localizado na: RUA RUDOLFO HENRIQ QUE VOLKART,No: 0 - Area Terreno: 327.11, Area Total Construida: 31.07 Matricula:		Bom	16.683,89

Codigo	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
00051327		Imovel localizado na: RUA FREDERICO RITT TER,No: 0 - Area Terreno: 3677, Area Total Construida: 2094 Matricula:		Bom	494.162,59
Total 02.01.01.02-EDIFICIOS			62	Itens	12.748.184,28
02.01.01.03-TERRENOS / GLEBAS				Bom	1.601.426,34
00051071		Terreno localizado na: RUA DA INDUSTRIA, ,No: 0 - Area Terreno: 8100, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	98.469,58
00051072		Terreno localizado na: RUA EDUARDO WILLR RICH,No: 0 - Area Terreno: 513, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	87.528,52
00051073		Terreno localizado na: RUA CARLOS GOMES, ,No: 0 - Area Terreno: 456, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	963.965,37
00051075		Terreno localizado na: RUA CARLOS GOMES, ,No: 0 - Area Terreno: 5022, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	117.928,02
00051076		Terreno localizado na: RUA DA INDUSTRIA, ,No: 0 - Area Terreno: 847, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	9.531,91
00051077		Terreno localizado na: RUA 15 DE NOVEMBR RO,No: - Area Terreno: 179, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	784.972,58
00051078		Terreno localizado na: RUA TRISTAO MONTE EIRO,No: 0 - Area Terreno: 10381, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	1.059.555,72
00051079		Terreno localizado na: JORGE AUUSTO DREH HER,No: 0 - Area Terreno: 5520, Area Total Construida: 0 Matricula: 17304-TA		Bom	50.386,48
00051080		Terreno localizado na: RUA FELIPE BENDER R,No: 0 - Area Terreno: 262,5, Area Total Construida: 0 Matricula: 3407-TC		Bom	86.376,83
00051085		Terreno localizado na: RUA LUIZ VOLKART, ,No: 135 - Area Terreno: 450, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	290.437,19
00051087		Terreno localizado na: RUA BOM JESUS,No: : 0 - Area Terreno: 3500, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	3.830.116,79
00051088		Terreno localizado na: AVENIDA JOAO CORR REA,No: 0 - Area Terreno: 44758, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	60.828,75
00051090		Terreno localizado na: RUA PINDORAMA,No: : 0 - Area Terreno: 450, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	509.971,77
00051091		Terreno localizado na: RUA THEOBALDO WIL LLRICH,No: 0 - Area Terreno: 4953, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	40.532,30
00051092		Terreno localizado na: AVENIDA ERNESTO N NEGRINI,No: 0 - Area Terreno: 559, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	13.815,71
00051093		Terreno localizado na: RUA AUGUSTO BECKE ER,No: 0 - Area Terreno: 390, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	57.544,72
00051094		Terreno localizado na: RUA AUGUSTO BECKE ER,No: 0 - Area Terreno: 1702, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	15.941,21
00051095		Terreno localizado na: RUA AUGUSTO BECKE ER,No: 0 - Area Terreno: 450, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	7.652,29
00051098		Terreno localizado na: RUA PINHAL,No: 0 - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 0 Matricula: 15591-IG		Bom	16.798,79
00051099		Terreno localizado na: RUA AUGUSTO BECKE ER,No: 0 - Area Terreno: 360,75, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	17.113,12
00051100		Terreno localizado na: RUA AUGUSTO BECKE ER,No: 0 - Area Terreno: 367,5, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	4.708,78
00051101		Terreno localizado na: RUA PORTO BELO,No o: 0 - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 0 Matricula: 15718-IG		Bom	4.708,78
00051102		Terreno localizado na: RUA PORTO BELO,No o: 0 - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	4.708,78
00051103		Terreno localizado na: RUA PORTO BELO,No o: 0 - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	5.388,94
00051107		Terreno localizado na: RUA PENHA,No: 0 - - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	84.657,53
00051111		Terreno localizado na: RUA JORGE SCHAEFE ER,No: 0 - Area Terreno: 2020, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	261.516,34
00051112		Terreno localizado na: RUA JORGE SCHAEFE ER,No: 0 - Area Terreno: 6240, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	21.116,64
00051114		Terreno localizado na: RUA GUILHERME SAU UER,No: 0 - Area Terreno: 500, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	79.926,41
00051115		Terreno localizado na: TRAVESSA AUGUSTO KAMPP,No: 0 - Area Terreno: 1057, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	374.340,51
00051116		Terreno localizado na: RUA PEDRO RUPPENT THAL,No: 0 - Area Terreno: 6825, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	26.944,96
00051117		Terreno localizado na: RUA PEDRO RUPPENT THAL,No: 0 - Area Terreno: 506, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	29.014,82
00051118		Terreno localizado na: RUA FELIPE FERNAN NDO VOLKART,No: 0 - Area Terreno: 529, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	46.033,59
00051120		Terreno localizado na: RUA FELIPE FERNAN NDO VOLKART,No: 0 - Area Terreno:			

Codigo	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
00051122	1620, Area Total Matricula: 0	Terreno localizado na: RUA PASTOR ROOS,N No: 0 - Area Terreno: 3604, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	191.916,24
00051123	DO RUPPENTHAL,No: 0 - Area Terreno: 597, Area Total Matricula: 0	Terreno localizado na: RUA DJALMA ALFRED No: 0 - Area Terreno: 2985, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	32.744,51
00051124	VEIRA,No: 0 - Area Terreno: 4042, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA LUCAS DE OLIV No: 0 - Area Terreno: 2985, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	305.641,00
00051125	VEIRA,No: 0 - Area Terreno: 2985, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA LUCAS DE OLIV No: 0 - Area Terreno: 2985, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	158.953,94
00051126	- Area Terreno: 360, Area Total Construida: 0 Matricula: 665-TC	Terreno localizado na: RUA FANFA,No: 0 - No: 0 - Area Terreno: 360, Area Total Construida: 0 Matricula: 665-TC		Bom	19.745,43
00051128	0 - Area Terreno: 2030, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA TAQUARA,No: 0 No: 0 - Area Terreno: 2030, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	153.501,04
00051129	REA,No: 0 - Area Terreno: 45996, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: AVENIDA JOAO CORR No: 0 - Area Terreno: 45996, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	2.141.863,53
00051130	: 0 - Area Terreno: 2300, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA SAPIRANGA,No: No: 0 - Area Terreno: 2300, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	132.409,62
00051131	REA,No: 0 - Area Terreno: 1290, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: AVENIDA JOAO CORR No: 0 - Area Terreno: 1290, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	60.070,53
00051132	No: 0 - Area Terreno: 11449.6, Area Total Construida: 0 Matricula: 17908-IG	Terreno localizado na: RUA FARROUPILHA,N No: 0 - Area Terreno: 11449.6, Area Total Construida: 0 Matricula: 17908-IG		Bom	357.423,62
00051134	0 - Area Terreno: 6664, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA ROSA OTT,No: No: 0 - Area Terreno: 6664, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	440.651,31
00051136	,No: 0 - Area Terreno: 5460, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA PORTO ALEGRE, No: 0 - Area Terreno: 5460, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	361.037,84
00051138	- Area Terreno: 1768, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA CANOAS,No: 0 No: 0 - Area Terreno: 1768, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	98.818,15
00051139	- Area Terreno: 1144, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA CANOAS,No: 0 No: 0 - Area Terreno: 1144, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	63.941,16
00051140	- Area Terreno: 1966, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA CANOAS,No: 0 No: 0 - Area Terreno: 1966, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	109.884,89
00051141	No: 0 - Area Terreno: 9905, Area Total Construida: 0 Matricula: 13734-TA	Terreno localizado na: RUA FARROUPILHA,N No: 0 - Area Terreno: 9905, Area Total Construida: 0 Matricula: 13734-TA		Bom	309.206,46
00051143	OEL CORREA,No: 0 - Area Terreno: 362, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: AVENIDA JOAO MANO No: 0 - Area Terreno: 362, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	19.276,83
00051144	OEL CORREA,No: 0 - Area Terreno: 738, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: AVENIDA JOAO MANO No: 0 - Area Terreno: 738, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	39.299,16
00051145	OEL CORREA,No: 0 - Area Terreno: 419.49, Area Total Matricula: 0	Terreno localizado na: AVENIDA JOAO MANO No: 0 - Area Terreno: 419.49, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	31.720,27
00051147	ER,No: 0 - Area Terreno: 11270, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA RUDOLFO DREHE No: 0 - Area Terreno: 11270, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	443.598,47
00051148	AUFFER,No: 0 - Area Terreno: 900, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA JOAO SIMAO LA No: 0 - Area Terreno: 900, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	29.542,77
00051149	OTT,No: 0 - Area Terreno: 6776, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA FREDERICO TRO No: 0 - Area Terreno: 6776, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	274.711,44
00051150	DER,No: 0 - Area Terreno: 4231, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA HENRIQUE SAND No: 0 - Area Terreno: 4231, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	197.215,06
00051151	GER,No: 0 - Area Terreno: 765, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA ALFREDO METZG No: 0 - Area Terreno: 765, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	30.111,17
00051153	,No: 0 - Area Terreno: 7843, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA JACOB MULLER, No: 0 - Area Terreno: 7843, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	451.516,79
00051154	No: 0 - Area Terreno: 4035, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA OTTO SANDER,N No: 0 - Area Terreno: 4035, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	202.974,05
00051155	: 0 - Area Terreno: 390, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: JACOB WILBERT,No: No: 0 - Area Terreno: 390, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	12.801,87
00051156	: 0 - Area Terreno: 390, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: JACOB WILBERT,No: No: 0 - Area Terreno: 390, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	12.801,87
00051157	0 - Area Terreno: 623, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA CRICIUMA,No: No: 0 - Area Terreno: 623, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	33.175,31
00051163	,No: 0 - Area Terreno: 154, Area Total Construida: 0 Matricula: 12006-IG	Terreno localizado na: RUA DAS AZALEIAS, No: 0 - Area Terreno: 154, Area Total Construida: 0 Matricula: 12006-IG		Bom	5.055,10
00051164	No: 0 - Area Terreno: 360, Area Total Construida: 0 Matricula: PARTE 731 RI TC	Terreno localizado na: RUA FARROUPILHA,N No: 0 - Area Terreno: 360, Area Total Construida: 0 Matricula: PARTE 731 RI TC		Bom	8.156,84
00051165	,No: 0 - Area Terreno: 2098.8, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA DA INDUSTRIA, No: 0 - Area Terreno: 2098.8, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	402.861,51
00051166	,No: 0 - Area Terreno: 1731.96, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA DA INDUSTRIA, No: 0 - Area Terreno: 1731.96, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	234.117,69

Codigo	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
00051167		Terreno localizado na: RUA DA INDUSTRIA, ,No: 505 - Area Terreno: 3084.7, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	429.483,55
00051168		Terreno localizado na: TRAVESSA AFFONSO SAUL,No: 0 - Area Terreno: 4836, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	928.262,95
00051171		Terreno localizado na: RUA AUGUSTO BECKE ER,No: 1442 - Area Terreno: 195, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	7.905,66
00051173		Terreno localizado na: RUA AUGUSTO BECKE ER,No: 0 - Area Terreno: 727.2, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	34.878,90
00051175		Terreno localizado na: RUA AGUAS BRANCAS S,No: 320 - Area Terreno: 2623.5, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	143.894,85
00051176		Secretaria da Agricultura (garagem) Terreno localizado na: RUA AGUAS BRANCAS S,No: 300 - Area Terreno: 4583.7, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	251.408,73
00051177		Terreno localizado na: RUA LUCAS DE OLIV VEIRA,No: 0 - Area Terreno: 988, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	54.190,25
00051178		Terreno localizado na: AVENIDA JOAO CORR REA,No: 0 - Area Terreno: 449.98, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	24.680,70
00051180		Terreno localizado na: RUA GOV. LEONEL M M. BRIZOLA,No: 0 - Area Terreno: 379.5, Area Total Construida: 0 Matricula: 1592-TC		Bom	7.006,56
00051181		Terreno localizado na: RUA GOV. LEONEL M M. BRIZOLA,No: 0 - Area Terreno: 300, Area Total Construida: 0 Matricula: 16854-IG		Bom	10.143,02
00051182		Terreno localizado na: RUA CARLITO LOREN NZ,No: 0 - Area Terreno: 337.5, Area Total Construida: 0 Matricula: 2351-TC		Bom	14.158,37
00051184		Terreno localizado na: RUA LEOPOLDO SUCH HOW,No: 0 - Area Terreno: 444, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	14.574,43
00051185		Terreno localizado na: RUA LEOPOLDO SUCH HOW,No: 0 - Area Terreno: 444, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	14.574,43
00051186		Terreno localizado na: RUA LEOPOLDO SUCH HOW,No: 0 - Area Terreno: 444, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	14.574,43
00051187		Terreno localizado na: RUA LEOPOLDO SUCH HOW,No: 0 - Area Terreno: 444, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	14.574,43
00051188		Terreno localizado na: HERMANN TREIN,No: : 0 - Area Terreno: 1176, Area Total Construida: 0 Matricula: 449-TC		Bom	65.729,72
00051189		Terreno localizado na: HERMANN TREIN,No: : 0 - Area Terreno: 308, Area Total Construida: 0 Matricula: 450-TC		Bom	17.214,93
00051190		Terreno localizado na: RUA DAS AZALEIAS, ,No: 0 - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 0 Matricula: 12006-IG		Bom	6.565,06
00051191		Terreno localizado na: AVENIDA JOAO MANO OEL CORREA,No: 0 - Area Terreno: 360, Area Total Construida: 0 Matricula: 2869-TC		Bom	14.169,96
00051192		Terreno localizado na: RUA ARMINDO GEIS, ,No: 45 - Area Terreno: 1466.64, Area Total Construida: 0 Matricula: 2993-TC		Bom	198.253,06
00051193		Terreno localizado na: AVENIDA JOAO CORR REA,No: 0 - Area Terreno: 320, Area Total Construida: 0 Matricula: 2909-TC		Bom	63.266,23
00051196		Terreno localizado na: RUA SAO LOURENCO, ,No: 0 - Area Terreno: 11517.8, Area Total Construida: 0 Matricula: 3563-TC		Bom	552.000,37
00051197		Terreno localizado na: RUA SAO LOURENCO, ,No: 0 - Area Terreno: 950.69, Area Total Construida: 0 Matricula: 3562-TC		Bom	45.562,59
00051198		Terreno localizado na: RUA ARARANGUA,No: : 0 - Area Terreno: 5522.26, Area Total Construida: 0 Matricula: 3365-TC		Bom	302.887,27
00051199		Terreno localizado na: RUA DAS NACOES,No o: 835 - Area Terreno: 1892.36, Area Total Construida: 0 Matricula: 3320-TC		Bom	100.769,87
00051200		Terreno localizado na: RUA ARARANGUA,No: : 0 - Area Terreno: 204.98, Area Total Construida: 0 Matricula: 3366-TC		Bom	10.915,37
00051201		Terreno localizado na: RUA HENRIQUE JUER RGENSEN,No: 0 - Area Terreno: 360.1, Area Total Construida: 0 Matricula: 3195-TC		Bom	19.750,92
00051202		Terreno localizado na: RUA DA INDUSTRIA, ,No: 0 - Area Terreno: 5250.48, Area Total Construida: 0 Matricula: 3751-TC		Bom	731.025,64
00051204		Terreno localizado na: RUA FREDERICO RIT TTER,No: 0 - Area Terreno: 2007.3, Area Total Construida: 0 Matricula:		Bom	67.866,93
00051205		Terreno localizado na: RUA JOAO FREDERIC CO ROENNAU,No: 0 - Area Terreno: 1225, Area Total Construida: 0 Matricula: 2798-TC		Bom	40.210,99
00051206		Terreno localizado na: RUA JOAO FREDERIC CO ROENNAU,No: 0 - Area Terreno: 787.5, Area Total Construida: 0 Matricula: 6045-TC		Bom	25.849,92
00051207		Terreno localizado na: RUA JOAO FREDERIC CO ROENNAU,No: 0 - Area Terreno: 1929.99, Area Total Construida: 0 Matricula: 2923-TC		Bom	63.352,50

Codigo	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
00051208	EDO BROCKER,No: 0 - Area Terreno: 1710, Area Total Construida: 0 Matricula: 4971-TC	Terreno localizado na: RUA RUBERTO ALFRE		Bom	56.131,26
00051209	PETRY,No: 0 - Area Terreno: 26279.5, Area Total Construida: 0 Matricula: 3980-TC	Terreno localizado na: RUA VEREADOR EDO		Bom	862.634,11
00051210	OLORES,No: 0 - Area Terreno: 1048.09, Area Total Construida: 0 Matricula: 4141-TC	Terreno localizado na: RUA PROFESSORA DO		Bom	55.811,74
00051211	OEL CORREA,No: 0 - Area Terreno: 323.6, Area Total Construida: 0 Matricula: 4133-TC	Terreno localizado na: AVENIDA JOAO MANO		Bom	17.231,99
00051212	ING,No: 0 - Area Terreno: 360, Area Total Construida: 0 Matricula: 2703-TC	Terreno localizado na: RUA LYDIA SCHILLI		Bom	24.110,35
00051213	ING,No: 0 - Area Terreno: 6101.17, Area Total Construida: 0 Matricula: 2702-TC	Terreno localizado na: RUA LYDIA SCHILLI		Bom	408.614,88
00051214	RO FILHO,No: 0 - Area Terreno: 2251.15, Area Total Construida: 0 Matricula: 4414-TC	Terreno localizado na: RUA MENDES RIBEIR		Bom	125.822,67
00051216	EDO BROCKER,No: 0 - Area Terreno: 2190, Area Total Construida: 0 Matricula: 6581-TC	Terreno localizado na: RUA RUBERTO ALFRE		Bom	102.080,12
00051217	ROULA,No: 0 - Area Terreno: 297.15, Area Total Construida: 0 Matricula: 4742-TC	Terreno localizado na: ESTRADA MORRO CER		Bom	11.696,12
00051218	RALIS,No: 0 - Area Terreno: 510, Area Total Construida: 0 Matricula: 4743-TC	Terreno localizado na: RUA A - LOT. FLOR		Bom	20.074,11
00051219	RALIS,No: 0 - Area Terreno: 3650.75, Area Total Construida: 0 Matricula: 4744-TC	Terreno localizado na: RUA A - LOT. FLOR		Bom	143.697,17
00051220	RALIS,No: 0 - Area Terreno: 1275, Area Total Construida: 0 Matricula: 4745-TC	Terreno localizado na: RUA A - LOT. FLOR		Bom	71.263,09
00051221	RALIS,No: 0 - Area Terreno: 3140.75, Area Total Construida: 0 Matricula: 4746-TC	Terreno localizado na: RUA A - LOT. FLOR		Bom	123.623,06
00051222	0 - Area Terreno: 6597.78, Area Total Construida: 0 Matricula: 3936-TC	Terreno localizado na: RUA ROSA OTT,No:		Bom	351.337,72
00051223	O,No: 0 - Area Terreno: 1040, Area Total Construida: 0 Matricula: 3937-TC	Terreno localizado na: RUA NOVO HAMBURGO		Bom	55.380,94
00051224	0 - Area Terreno: 2500, Area Total Construida: 0 Matricula: 3938-TC	Terreno localizado na: RUA ROSA OTT,No:		Bom	133.127,25
00051226	AO ROENNAU,No: 0 - Area Terreno: 2136.74, Area Total Construida: 0 Matricula: 4895-TC	Terreno localizado na: RUA PROFESSOR JOA		Bom	84.104,22
00051227	AO ROENNAU,No: 0 - Area Terreno: 152.82, Area Total Construida: 0 Matricula: 4894-TC	Terreno localizado na: RUA PROFESSOR JOA		Bom	6.015,15
00051228	REINHEIMER,No: 0 - Area Terreno: 856.24, Area Total Construida: 0 Matricula: 4890-TC	Terreno localizado na: RUA CARMEM REINA		Bom	47.857,50
00051229	REINHEIMER,No: 0 - Area Terreno: 655.51, Area Total Construida: 0 Matricula: 4891-TC	Terreno localizado na: RUA CARMEM REINA		Bom	25.801,53
00051230	REINHEIMER,No: 0 - Area Terreno: 3155.94, Area Total Construida: 0 Matricula: 4889-TC	Terreno localizado na: RUA CARMEM REINA		Bom	124.220,95
00051231	ROSA DA SILVA,No: 0 - Area Terreno: 852.89, Area Total Construida: 0 Matricula: 4892-TC	Terreno localizado na: RUA LUIS DIRLEI R		Bom	33.570,60
00051232	REINHEIMER,No: 0 - Area Terreno: 154.52, Area Total Construida: 0 Matricula: 4893-TC	Terreno localizado na: RUA CARMEM REINA		Bom	8.636,53
00051233	RO FILHO,No: 0 - Area Terreno: 1011.37, Area Total Construida: 0 Matricula: 4415-TC	Terreno localizado na: RUA MENDES RIBEIR		Bom	56.528,12
00051234	ROULA,No: 0 - Area Terreno: 240, Area Total Construida: 0 Matricula: 4416-TC	Terreno localizado na: ESTRADA MORRO CER		Bom	9.446,64
00051235	RO FILHO,No: 0 - Area Terreno: 381.48, Area Total Construida: 0 Matricula: 4417-TC	Terreno localizado na: RUA MENDES RIBEIR		Bom	15.015,43
00051236	No: 0 - Area Terreno: 125, Area Total Construida: 0 Matricula: 413-TC	Terreno localizado na: THEOPHILO PETRY,N		Bom	6.856,05
00051237	,No: 0 - Area Terreno: 5263.52, Area Total Construida: 0 Matricula: 410-TC	Terreno localizado na: RUA SAO LOURENCO,		Bom	288.695,79
00051238		Terreno localizado na: RUA SAO LOURENCO,		Bom	10.969,69

Codigo	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
00051240	,No: 0 - Area Terreno: 200, Area Total Construida: 0 Matricula: 414-TC	Terreno localizado na: RUA ARNALDO BROCK KER,No: 0 - Area Terreno: 6000, Area Total Construida: 0 Matricula: 789-TC		Bom	236.166,00
00051241	Terreno localizado na: RUA RUBERTO ALFRE EDO BROCKER,No: 0 - Area Terreno: 2100, Area Total Construida: 0 Matricula: 1532-TC	Terreno localizado na: RUA CAMBARA DO SU UL,No: 0 - Area Terreno: 3673.4, Area Total Construida: 0 Matricula: 13825-TA		Bom	68.933,13
00051242	Terreno localizado na: RUA C - LOTEAMENT TO MUNDO NOVO III,No: 0 - Area Terreno: 7431.82, Area Total Construida: 0 Matricula: 2352-TC	Terreno localizado na: RUA PADRE WILLIBA ALDO,No: 0 - Area Terreno: 8778.26, Area Total Construida: 0 Matricula: 2349-TC		Bom	181.474,00
00051243	Terreno localizado na: RUA PADRE WILLIBA ALDO,No: 0 - Area Terreno: 7180, Area Total Construida: 0 Matricula: 2350-TC	Terreno localizado na: RUA MIRCON OSMAR LAUFFER,No: 0 - Area Terreno: 934.11, Area Total Construida: 0 Matricula: 5233-TC		Bom	154.191,07
00051244	Terreno localizado na: RUA HUGO STUMPF - LOTEAMENTO STUMPF,No: 0 - Area Terreno: 1622.28, Area Total Construida: 0 Matricula: 5893-TC	Terreno localizado na: RUA HUGO STUMPF - LOTEAMENTO STUMPF,No: 0 - Area Terreno: 1606.7, Area Total Construida: 0 Matricula: 5894-TC		Bom	182.126,22
00051245	Terreno localizado na: RUA HUGO STUMPF - LOTEAMENTO STUMPF,No: 0 - Area Terreno: 1043.32, Area Total Construida: 0 Matricula: 5895-TC	Terreno localizado na: RUA HUGO STUMPF - LOTEAMENTO STUMPF,No: 0 - Area Terreno: 584.09, Area Total Construida: 0 Matricula: 5896-TC		Bom	148.966,45
00051246	Terreno localizado na: RUA HUGO STUMPF - LOTEAMENTO STUMPF,No: 0 - Area Terreno: 606.26, Area Total Construida: 0 Matricula: 5897-TC	Terreno localizado na: RUA FRIDA IRENA S STUMPF,No: 0 - Area Terreno: 2032.26, Area Total Construida: 0 Matricula: 5898-TC		Bom	49.742,20
00051247	Terreno localizado na: RUA RUBERTO ALFRE EDO BROCKER,No: 0 - Area Terreno: 724.98, Area Total Construida: 0 Matricula: 5899-TC	Terreno localizado na: RUA FRIDA IRENA S STUMPF,No: 0 - Area Terreno: 263.05, Area Total Construida: 0 Matricula: 5900-TC		Bom	53.251,83
00051248	Terreno localizado na: RUA MARIA CRISTIN NA GRIN,No: 0 - Area Terreno: 1242.33, Area Total Construida: 0 Matricula: 5734-TC	Terreno localizado na: RUA JACOB HERRMAN NN,No: 0 - Area Terreno: 2761.26, Area Total Construida: 0 Matricula: 5771-TC		Bom	52.740,41
00051249	Terreno localizado na: RUA PENHA,No: 0 - Area Terreno: 80, Area Total Construida: 0 Matricula: 15803-IG	Terreno localizado na: RUA FARROUPILHA,N No: 0 - Area Terreno: 54.85, Area Total Construida: 0 Matricula: 2271.47, Area Total Construida: 0 Matricula: 20530 - TA		Bom	48.631,15
00051250	Terreno localizado na: RUA TORRES,No: 0 - Area Terreno: 2271.47, Area Total Construida: 0 Matricula: 20530 - TA	Terreno localizado na: RUA FARROUPILHA,N No: 0 - Area Terreno: 8579.38, Area Total Construida: 0 Matricula: 20530 - TA		Bom	19.172,93
00051251	Terreno localizado na: RUA VEREADOR ARI DEECKEN,No: 0 - Area Terreno: 40000, Area Total Construida: 0 Matricula: 6280-TC	Terreno localizado na: RUA ALCINO ARESTI IDES WILLRICH,No: 0 - Area Terreno: 1319.67, Area Total Construida: 0 Matricula: 6784-TC		Bom	19.900,67
00051252	Terreno localizado na: RUA ALCINO ARESTI IDES WILLRICH,No: 0 - Area Terreno: 3559.94, Area Total Construida: 0 Matricula: 6785-TC	Terreno localizado na: RUA ALCINO ARESTI IDES WILLRICH,No: 0 - Area Terreno: 2193.33, Area Total Construida: 0 Matricula: 6786-TC		Bom	66.709,54
00051253	Terreno localizado na: RUA SCHIRLEY SAND DER MARQUES,No: 0 - Area Terreno: 3066.99, Area Total Construida: 0 Matricula: 6787-TC	Terreno localizado na: RUA MANOEL LOPES DOS SANTOS,No: 0 - Area Terreno: 6832.61, Area Total Construida: 0 Matricula: 5378-TC		Bom	23.797,69
00051254	Terreno localizado na: RUA GAROPADA,No: 0 - Area Terreno: 260.618,96			Bom	8.634,70
00051255				Bom	40.779,85
00051256				Bom	90.639,19
00051257				Bom	2.220,24
00051258				Bom	3.065,71
00051259				Bom	108.947,17
00051260				Bom	267.824,30
00051261				Bom	666.463,88
00051262				Bom	43.318,56
00051263				Bom	123.972,63
00051264				Bom	71.996,72
00051265				Bom	100.674,87
00051266				Bom	141.759,01
00051268				Bom	260.618,96

Codigo	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
00051269	0 - Area Terreno: 4894.17, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	615.924,40
	Terreno localizado na: RUA MARTINHO LUTE				
	ERO,No: 0 - Area Terreno: 11566.5, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	52.070,12
00051270	1941-TC	Terreno localizado na: RUA CACHOEIRINHA, No: 3 - Area Terreno: 931.61, Area Total		Bom	9.392,79
00051271	Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA PORTO BELO,No		Bom	9.188,46
	o: 0 - Area Terreno: 171.25, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	46.583,34
00051273	Terreno localizado na: RUA PORTO BELO,No			Bom	54.462,52
	o: 0 - Area Terreno: 133.2, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	76.833,32
00051274	Terreno localizado na: RUA NATAL,No: 0 -			Bom	102.672,37
	- Area Terreno: 1217.5, Area Total	Construida: 0 Matricula: NULL		Bom	335.715,93
00051275	Terreno localizado na: RUA FLORIANOPOLIS			Bom	492.264,78
	S,No: 0 - Area Terreno: 1423.43, Area Total	Construida: 0 Matricula: NULL		Bom	314.133,31
00051276	Terreno localizado na: THEOPHILO PETRY,N			Bom	513.393,58
	No: 0 - Area Terreno: 986.5, Area Total	Construida: 0 Matricula: 412-TC		Bom	242.973,15
00051277	Terreno localizado na: RUA ARTHUR HAACK,			Bom	25.125,85
	,No: 0 - Area Terreno: 1318.26, Area Total	Construida: 0 Matricula: 411-TC		Bom	348.604,69
00051278	Terreno localizado na: RUA SAO LOURENCO,			Bom	501.555,37
	,No: 0 - Area Terreno: 10945.2, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	58.223,88
00051279	Terreno localizado na: RUA AMERICA,No: 0			Bom	6.686,47
	0 - Area Terreno: 5176.18, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	10.490,49
00051281	Terreno localizado na: RUA BENTO GONCALV			Bom	57.794,91
	VES,No: 0 - Area Terreno: 7438.05, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	39.490,87
00051282	5549-TC	Terreno localizado na: RUA CARLOS ALBERT		Bom	18.966,59
	TO SANDER,No: 0 - Area Terreno: 5398.35, Area Total	Construida: 0 Matricula: 2704-TC		Bom	272.688,83
00051284	Terreno localizado na: RUA ARLINDO ADOLF			Bom	60.528,17
	FO MULLER,No: 0 - Area Terreno: 9288, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	38.345,44
00051285	Terreno localizado na: RUA TAQUARA,No: 0			Bom	293.096,28
	0 - Area Terreno: 379.98, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	530.037,79
00051286	Terreno localizado na: RUA RUBERTO ALFRE			Bom	173.783,76
	EDO BROCKER,No: 0 - Area Terreno: 10620, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	18.127,15
00051287	Terreno localizado na: RUA FREDERICO ALF			Bom	1.059.413,88
	FREDO ROENNAU,No: 0 - Area Terreno: 10770.8, Area Total	Construida: 0 Matricula: 18054		Bom	64.416,24
00051288	Terreno localizado na: RUA FREDERICO ALF			Bom	78.854,79
	FREDO ROENNAU,No: 86 - Area Terreno: 1773.75, Area Total	Construida: 0 Matricula: 18048 - RI		Bom	
00051290	Terreno localizado na: RUA HARMONIA,No:			Bom	
	0 - Area Terreno: 200, Area Total	Construida: 0 Matricula: NULL		Bom	
00051292	Terreno localizado na: RUA IMBE,No: 0 -			Bom	
	Area Terreno: 266.52, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051293	Terreno localizado na: RUA PALHOCA,No: 0			Bom	
	0 - Area Terreno: 1709.4, Area Total	Construida: 0 Matricula: 20070-TA		Bom	
00051297	Terreno localizado na: RUA IRNO FELIPPET			Bom	
	TTI,No: 0 - Area Terreno: 720, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051298	Terreno localizado na: RUA WILLI BERTOLD			Bom	
	DI,No: 0 - Area Terreno: 345.8, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051299	Terreno localizado na: RUA WILLI BERTOLD			Bom	
	DI,No: 0 - Area Terreno: 4971.68, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051300	Terreno localizado na: RUA WILLI BERTOLD			Bom	
	DI,No: 0 - Area Terreno: 1136.66, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051301	Terreno localizado na: AVENIDA DAVID BRE			Bom	
	EYER,No: 0 - Area Terreno: 720.09, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051302	Terreno localizado na: RUA TRISTAO MONTE			Bom	
	BIRO,No: 0 - Area Terreno: 5343.75, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051308	12415-IG	Terreno localizado na: RUA LAURO MUCK,No		Bom	
	o: 0 - Area Terreno: 6579, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051309	Terreno localizado na: RUA BOM JESUS,No:			Bom	
	: 0 - Area Terreno: 1610.63, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051310	Terreno localizado na: AVENIDA JOAO CORR			Bom	
	REA,No: - Area Terreno: 225, Area Total	Construida: 0 Matricula: 6503-TC		Bom	
00051312	Terreno localizado na: RUA FELIPE BENDER			Bom	
	R,No: 0 - Area Terreno: 6914.55, Area Total	Construida: 0 Matricula:		Bom	
00051313	Terreno localizado na: RUA FELIPE BENDER			Bom	
	R,No: 0 - Area Terreno: 2180.44, Area Total	Construida: 0 Matricula: NULL		Bom	
00051314	Terreno localizado na: RUA GUSTAVO ADOLF			Bom	
	FO KOETZ,No: 0 - Area Terreno: 1879.7,			Bom	

Codigo	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
00051315	Area Total Construida: 0 Matricula: 5380-TC	Terreno localizado na: RUA ARNILDO BECKE		Bom	13.327,98
00051316	ER,No: 0 - Area Terreno: 382.72, Area Total Construida: 0 Matricula: NULL	Terreno localizado na: FRIDA REINHEIMER,		Bom	145.475,28
00051319	,No: 0 - Area Terreno: 4177.4, Area Total Construida: 0 Matricula: NULL	Terreno localizado na: HERMANN TREIN,No:		Bom	66.126,48
00051320	: 0 - Area Terreno: 1680, Area Total Construida: 0 Matricula: 467-TC	Terreno localizado na: HERMANN TREIN,No:		Bom	37.471,67
00051322	: 0 - Area Terreno: 952, Area Total Construida: 0 Matricula: 479-TC	Terreno localizado na: RUA ANSELMO SCHRE		Bom	46.806,48
00051323	EINER,No: 0 - Area Terreno: 619, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA HENRIQUE JUER		Bom	137.469,76
00051324	RGENSEN,No: 0 - Area Terreno: 2949.24, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA LUCAS DE OLIV		Bom	315.793,31
00051326	VEIRA,No: 0 - Area Terreno: 4640.29, Area Total Construida: 0 Matricula:	Terreno localizado na: RUA RUBERTO ALFRE		Bom	154.246,08
00051328	EDO BROCKER,No: 0 - Area Terreno: 4699, Area Total Construida: 0 Matricula: NULL	Terreno localizado na: RUA FREDERICO RIT		Bom	174.769,45
	TTER,No: 0 - Area Terreno: 3282, Area Total Construida: 0 Matricula:		196	Itens	36.450.808,00
	Total 02.01.01.03-TERRENOS / GLEBAS		258	Itens	49.198.992,28
	Total 02.01.01-BENS DE USO ESPECIAL		258	Itens	49.198.992,28
	Total 02.01-BENS IMOVEIS - CONSOLIDACAO		258	Itens	49.198.992,28
	Total 02-BENS IMOVEIS		258	Itens	49.198.992,28
	Total Vigencia das Classificacoes: 2013		258	Itens	49.198.992,28
	TOTAL 99.04-Terrenos e Predios importacao		258	Itens	49.198.992,28
	TOTAL 99-Outros				
	Total de itens Cadastrados....: 258				
	Valor total dos itens.....: 49.198.992,28				

Município de Tres Coroas
Itens por Localizacao - Codigo - Patrimonial

Codigo	Placa	Descricao	Nota	Estado	Valor em 05/01/2026
99-Outros					
99.02-Terrenos					
Vigencia das Classificacoes: 2013 - Mascara: ##.##.##.##.##.##					
02-BENS IMOVEIS					
02.01-BENS IMOVEIS - CONSOLIDACAO					
02.01.01-BENS DE USO ESPECIAL					
02.01.01.03-TERRENOS / GLEBAS					
00011475	28905	Terreno urbano, com 225,00m2, ocupado pelo leito da duplicacao da Avenida Joao Corra, registrado junto ao oficio de Registro de Imoveis de Igrejinha/RS, no 9.436.		Bom	91.748,50
00011476	28906	Terreno urbano, com 225,00m2, ocupado pelo leito da duplicacao da Avenida Joao Corra, registrado junto ao oficio de Registro de Imoveis de Tres Coroas/RS, no 4.206.		Bom	93.748,50
00054823		Terreno Urbano com area de 5.736,25m2, M Matricula 7.125; Terreno Urbano com area de 6.418,75m2, Matricula 7.126; Terreno Urbano com area de 12.708,80m2, Matricula 7.127; Terreno Urbano com area de 10.030,50m2, Matricula 7.128 e Terreno Urbano com area de 19.266,50m2, Matricula 7.129;		Excelente	774.213,31
00054860		Terreno Urbano de forma irregular, com a area de 2.914,31m2, sem benfeitorias, conforme Matricula 7.049 Livro 2 - Registro Geral de Tres Coroas/RS		Excelente	129.234,84
Total 02.01.01.03-TERRENOS / GLEBAS			4	Itens	1.088.945,15
Total 02.01.01-BENS DE USO ESPECIAL			4	Itens	1.088.945,15
02.01.02-BENS DOMINICAIS					
02.01.02.12-TERRENOS					
00054039		Terreno 001, urbano, com area de 336,00 0m2, compreendido uma casa de madeira (com area aprox. 55m2), medindo 12,00 de frente por 28,00m de extensao da frente aos fundos, situado no Bairro Centro, na Rua Felipe Bender, conforme Matricula n. 5.045 do Oficio de Registro de Imoveis de Tres Coroas, RS. Terreno 002: Urbano com area de 159m2, sem benfeitorias, encravado, situado no bairro Centro nesta cidade distante 36,00m ao leste da Rua Anita Garibaldi, no quarteirao formado pelas Ruas Felipe Bender, Anita Garibaldi, Rui Barbosa e Av. Joao Correa, medindo 13,25m de frente por 12m de frente a fundos, conforme Matricula n. 5.046;		Bom	350.000,00
00054404		Terreno urbano de 726m2, integrante da matricula no 8.563 do livro no2 do Registro Geral do Oficio de Registro de Imoveis da Comarca de Igrejinha, t, conforme Decreto Executivo no 3.358 de 22/06/2021 e Acordo Administrativo de Desapropriacao de 23/06/2021; CADASTRO NA PREFEITURA N. 4166-0.		Bom	250.000,00
Total 02.01.02.12-TERRENOS			2	Itens	600.000,00
Total 02.01.02-BENS DOMINICAIS			2	Itens	600.000,00
Total 02.01-BENS IMOVEIS - CONSOLIDACAO					
Total 02-BENS IMOVEIS			6	Itens	1.688.945,15
Total Vigencia das Classificacoes: 2013			6	Itens	1.688.945,15
TOTAL 99.02-Terrenos			6	Itens	1.688.945,15
TOTAL 99-Outros			6	Itens	1.688.945,15
Total de itens Cadastrados...: 6					
Valor total dos itens.....: 1.688.945,15					